



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

ALGEMENE VEILINGVOORWAARDEN

met betrekking tot

DE EXECUTORIALE VERKOOP VAN AANDELEN IN HET KAPITAAL VAN DE VOLGENDE VENNOOTSCHAPPEN:

1. Advert Investment B.V.;
2. Kore Coal Investment B.V.;
3. La Perla Fashion Investment B.V.;
4. Robotic MIS Investment B.V.;
5. Severn Reinsurance Investment B.V.;
6. West 66 Property Investment B.V.;
7. Peil Investment B.V.;
8. Sapinda ME I B.V.;
9. Sapinda ME II B.V.;
10. Sports Streaming Invest B.V.;
11. Tennor Finance B.V.;
12. Tennor International Services B.V.;
13. Tennor Maritime Holding B.V.;
14. Tennor Middle East B.V.;
15. Tennor Properties Investment B.V.;
16. Advert Finance B.V.;
17. Kore Coal Finance B.V.;
18. La Perla Fashion Finance B.V.;
19. La Perla Fashion Holding N.V.;
20. Robotic MIS Finance B.V.;
21. Severn Reinsurance Finance B.V.; en
22. West 66 Property Holding B.V.;

allen statutair gevestigd te Amsterdam. Alle vennootschappen zijn kantoorhoudende te (1118 BG) Schiphol, behalve Advert Investment B.V., Sports Streaming Invest B.V. en Advert Finance B.V., die kantoorhoudende zijn te (6300) Zug, Zwitserland.

Vennootschappen 1. tot en met 22. worden hierna afzonderlijk een **Vennootschap** en gezamenlijk de **Vennootschappen** genoemd.

TEN LASTE VAN DE VOLGENDE VENNOOTSCHAPPEN:

1. Tennor Holding B.V.;
2. Advert Investment B.V.;
3. Kore Coal Investment B.V.;
4. La Perla Fashion Investment B.V.;
5. Robotic MIS Investment B.V.;
6. Severn Reinsurance Investment B.V.; en
7. West 66 Property Investment B.V.;

allen statutair gevestigd te Amsterdam. Alle vennootschappen zijn kantoorhoudende te (1118 BG) Schiphol, behalve Advert Investment B.V., die kantoorhoudende is te (6300) Zug, Zwitserland.

Vennootschap 1. wordt hierna **Tennor** genoemd. Vennootschappen 2. tot en met 7. worden hierna gezamenlijk de **Dochtervennootschappen** genoemd.

De veiling vindt plaats onder de hieronder vermelde voorwaarden (de **Algemene Veilingvoorwaarden**). Door een schriftelijke bieding uit te brengen en/of de veiling persoonlijk bij te wonen, aanvaardt, erkent en stemt elke veilingdeelnemer onherroepelijk in met deze

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

Algemene Veilingvoorwaarden, met inbegrip van de in de Algemene Veilingvoorwaarden opgenomen disclaimers en aansprakelijkheidsbeperkingen.

ALGEMENE VEILINGVOORWAARDEN

Algemeen

1. De openbare verkoop van de aandelen in de Vennootschappen (de **Aandelen**) zal op grond van 474g jo. 474h van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering (**Rv**) plaatsvinden door middel van een veiling per Vennootschap onder leiding van (tgv) deurwaarders H. Oude Elferink of B. de Veer of een andere bevoegde (tgv) deurwaarder van *Gerechtsdeurwaarderskantoor Groot & Evers B.V.* in Amsterdam, Rotterdam of Utrecht (de **Gerechtsdeurwaarder**), zulks krachtens:
 - a. vonnissen van de Rechtbank Amsterdam van 29 april 2020 (in de procedure met zaaknummer NCC 20/014 / C/13/681900) en 28 september 2022 (in de procedure met zaaknummer NCC 22/015 / C/13/720549) (tegen Tennor); en
 - b. een beschikking van de Rechtbank Amsterdam van 19 mei 2022 (in de procedure met zaaknummer C/13/705667 / HA RK 21-265) (tegen (onder meer) de Dochtervennootschappen).
2. De Rechtbank Amsterdam heeft toestemming verleend om de Aandelen openbaar te verkopen bij beschikkingen van:
 - a. 14 januari 2021 (in de procedure met zaaknummer C/13/691069 / HA RK 20-287) en 23 november 2023 (in de procedure met zaaknummer C/13/734267 / HA RK 23-169) (betreffende de Aandelen in Vennootschappen sub 1. tot en met 15.); en
 - b. 4 januari 2024 (in de procedure met zaaknummer C/13/734838 / HA RK 23-188) (betreffende de Aandelen in Vennootschappen onder 16. tot en met 22.).
3. Deze verkoop wordt gehouden ten laste van Tennor en de Dochtervennootschappen.
4. Executante is de vennootschap naar het recht van de staat Delaware, Verenigde Staten van Amerika, McCourt Global Sports & Media LLC, gevestigd in New York, Verenigde Staten van Amerika (**McCourt**). McCourt heeft de volgende vorderingen op Tennor en de Dochtervennootschappen:
 - a. Een vordering van EUR 30.000.000 op Tennor op grond van een vonnis van de Rechtbank Amsterdam van 29 april 2020 (in de procedure met zaaknummer NCC 20/014 / C/13/681900);
 - b. Een vordering van EUR 46.000.000 op Tennor op grond van een vonnis van de Rechtbank Amsterdam van 28 september 2022 (in de procedure met zaaknummer NCC 22/015 / C/13/720549); en
 - c. Een vordering van EUR 5.000.000 op elk van de Dochtervennootschappen op grond van een beschikking van de Rechtbank te Amsterdam van 19 mei 2022 (in de procedure met zaaknummer C/13/705667 / HA RK 21-265); hetgeen in totaal EUR 30.000.000 bedraagt;

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



**Groot
& Evers**

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

elk te vermeerderen met wettelijke en/of contractuele rente en overige kosten, alsmede reeds gemaakte of nog te maken executiekosten en nog in rekening te brengen veiling-, deurwaarders- en notariskosten.

5. De Aandelen worden per onderscheidenlijke Vennootschap verkocht, in de volgende volgorde:
- a. Advert Investment B.V.: 10.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 10.000;
 - b. Kore Coal Investment B.V.: 18.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 1,00 genummerd 1 tot en met 18.000;
 - c. La Perla Fashion Investment B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - d. Robotic MIS Investment B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - e. Severn Reinsurance Investment B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 via 100;
 - f. West 66 Property Investment B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - g. Peil Investment B.V.: 10.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 10.000;
 - h. Alle aandelen gehouden door Tennor in Sapinda ME I B.V.;
 - i. Alle aandelen gehouden door Tennor in Sapinda ME II B.V.;
 - j. Sports Streaming Invest B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - k. Tennor Finance B.V.: 10.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 10.000;
 - l. Tennor International Services B.V.: 2 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 1,00 genummerd 1 tot en met 2;
 - m. Tennor Maritime Holding B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - n. Tennor Middle East B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - o. Tennor Properties Investment B.V.: 10.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 10.000;
 - p. Advert Finance B.V.: 10.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 10.000;
 - q. Kore Coal Finance B.V.: 20.000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 1,00 genummerd 1 tot en met 20.000;
 - r. La Perla Fashion Finance B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - s. Alle aandelen gehouden door La Perla Fashion Investment B.V. in La Perla Fashion Holding N.V.;

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

- t. Robotic MIS Finance B.V.: 100 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd 1 tot en met 100;
 - u. Alle aandelen gehouden door Severn Reinsurance Investment B.V. in Severn Reinsurance Finance B.V.; en
 - v. West 66 Property Holding B.V.: 1 gewoon aandeel met een nominale waarde van EUR 0,01 genummerd NP1.
6. De Deurwaarder kan te allen tijde bepalen dat de Aandelen in een bepaalde Vennootschap niet worden verkocht (bijvoorbeeld als er geen of naar zijn oordeel te lage biedingen zijn ontvangen or als de betreffende Vennootschap een dochteronderneming is van een Vennootschap die reeds is verkocht), of dat de volgorde waarin de Aandelen worden verkocht, zoals uiteengezet in voorwaarde 5., wordt gewijzigd.

Veiling

7. De veiling zal fysiek worden gehouden in het kantoor van Gerechtsdeurwaarderskantoor Groot & Evers, gevestigd aan de Hogehilweg 4, 1101 CC te Amsterdam op 16 oktober 2024 om 12:00 uur (de **Veilingdatum**), met dien verstande dat de Gerechtsdeurwaarder de locatie van de veiling kan wijzigen indien het aantal geïnteresseerde partijen daartoe aanleiding geeft, in welk geval de Gerechtsdeurwaarder dat bekendmaakt op de website van Gerechtsdeurwaarderskantoor Groot & Evers. De Gerechtsdeurwaarder is bevoegd personen te weigeren of te verwijderen uit de veilingruimte indien zij zich niet houden aan de aanwijzingen van de Gerechtsdeurwaarder, een storende factor vormen of zich niet houden aan de Algemene Veilingvoorwaarden.
8. Geïnteresseerde partijen kunnen voorafgaand aan de veiling, tot 12:00 uur 's middags (Amsterdamse tijd) op de dag voorafgaand aan de dag van de veiling, schriftelijk biedingen uitbrengen door deze te sturen naar houdelferink@groot-evers.nl en bdveer@groot-evers.nl (met dien verstande dat een bod pas als tijdig ingediend wordt beschouwd als het daadwerkelijk op die twee e-mailaccounts is ontvangen op dat tijdstip en die datum). Op de dag van de veiling kunnen alleen ter plaatse mondelinge biedingen worden uitgebracht. Schriftelijke biedingen en deelname aan de fysieke veiling zijn alleen mogelijk indien aan voorwaarden 9. en 10. is voldaan. Het uitbrengen van een schriftelijke bieding voorafgaand aan de veiling is geen vereiste voor deelname aan de fysieke veiling. De Gerechtsdeurwaarder verschaft op schriftelijk verzoek het voorgeschreven formulier voor een schriftelijke bieding aan elke geïnteresseerde partij die aan voorwaarden 9. en 10. heeft voldaan.
9. Om voorafgaand aan de veiling een schriftelijke bieding te mogen uitbrengen en/of persoonlijk aan de veiling te kunnen deelnemen, dienen geïnteresseerde partijen een waarborgsom van EUR 200.000 (zegge: tweehonderdduizend Euro) (de **Waarborgsom**) te storten op de kwaliteitsrekening van de Gerechtsdeurwaarder met IBAN NL15 INGB 0651 2205 99 (INGBNL2A) (de **Kwaliteitsrekening**), onder vermelding van 'Veiling 24001119'. De Waarborgsom dient uiterlijk vijf (5) werkdagen voor de Veilingdatum op de Kwaliteitsrekening te staan. De Waarborgsom vormt geen beperking op het aantal of de hoogte van biedingen die bieders mogen uitbrengen. Geïnteresseerde partijen die op meerdere Vennootschappen willen bieden, hoeven slechts één Waarborgsom te storten. Over de gestorte Waarborgsom is geen rente verschuldigd.
10. Geïnteresseerde partijen dienen voorafgaand aan de storting van de Waarborgsom en uiterlijk vijf (5) werkdagen voorafgaand aan de Veilingdatum de ingevolge de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (**Wwft**) voorgeschreven

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



**Groot
& Evers**

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

formulieren (Bijlage 1) volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en geretourneerd aan de Gerechtsdeurwaarder. Geïnteresseerde partijen dienen zich bij het verstrekken van de Wwft-formulieren te legitimeren. Natuurlijke personen dienen dit te doen door een gelegaliseerd paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs te overleggen. Voor rechtspersonen moet een uittreksel van de Kamer van Koophandel (of een vergelijkbare instantie indien sprake is van een niet-Nederlands bedrijf, voor zover een dergelijke instantie bestaat in het rechtsgebied waarin het niet-Nederlandse bedrijf is gevestigd) en een machtiging om namens de rechtspersoon op te treden (zoals een bestuursbesluit, een volmacht of een bevoegdheid die is verleend in de statuten van de rechtspersoon) worden verstrekt en moeten de uiteindelijk belanghebbenden (UBO's) worden geïdentificeerd door middel van het verstrekken van een gelegaliseerde kopie van hun paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs.

11. Er mogen niet meer dan 149 partijen aan de veiling deelnemen (en geïnteresseerde partijen kunnen zich inschrijven voor de veiling volgens het beginsel "wie het eerst komt, het eerst maalt") en er mogen geen partijen aan de veiling deelnemen wier deelname aan de veiling in strijd zou zijn met de toepasselijke wet- of regelgeving of wier deelname aan de veiling zou vereisen dat er een prospectus of ander informatiedocument gepubliceerd moet worden in verband met de veiling of zou vereisen dat de Aandelen worden toegelaten tot de handel op een gereguleerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit, als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht, of een met een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit vergelijkbaar systeem uit een staat die geen EU lidstaat is. Elke geïnteresseerde partij erkent en stemt ermee in dat McCourt en aan haar gelieerde ondernemingen het recht hebben om deel te nemen aan de veiling en om te bieden op de Aandelen.
12. Biedingen kunnen alleen worden gedaan op alle aandelen van een Vennootschap en mogen niet worden gedaan op minder dan alle aandelen van een Vennootschap. De biedprijs moet volledig in Euro's worden voldaan en mag geen uitgesteld of voorwaardelijk component omvatten.
13. Elke bieding is onvoorwaardelijk, onherroepelijk en zonder voorbehoud, en alle voorwaarden of bepalingen die een geïnteresseerde partij aan een bieding beoogt te verbinden die niet expliciet in deze Algemene Veilingvoorwaarden zijn vermeld, worden geacht *ab initio* nietig te zijn.
14. Alvorens geïnteresseerde partijen in de gelegenheid worden gesteld om op de Veilingdatum een mondelinge bieding uit te brengen op de Aandelen in een bepaalde Vennootschap, maakt de Gerechtsdeurwaarder steeds de hoogste schriftelijke bieding bekend die voor de aandelen in de betreffende Vennootschap is ontvangen. Belangstellenden mogen meerdere mondelinge biedingen uitbrengen. Een hogere bieding op de aandelen in een Vennootschap belet een geïnteresseerde partij niet om een bieding op de aandelen in diezelfde Vennootschap uit te brengen die lager is dan de hoogste bieding, met het oogmerk om die aandelen eventueel toegekend te krijgen conform voorwaarde 16. Indien op de veiling een bieding is uitgebracht (hetzij schriftelijk overeenkomstig voorwaarde 8., hetzij mondeling op de Veilingdatum) en naar het uitsluitend oordeel van de Gerechtsdeurwaarder een redelijke termijn is verstrekt zonder dat een geldige andere bieding is uitgebracht, dan is de bieding met betrekking tot die Vennootschap gesloten. De Gerechtsdeurwaarder stelt vast, naar zijn uitsluitend oordeel, welke bieding(en) geldig is of zijn uitgebracht per Vennootschap en welke bieding per Vennootschap als de hoogste bieding heeft te gelden.
15. Onverminderd voorwaarde 16. worden de Aandelen van een Vennootschap altijd toegekend aan de persoon die geldig de hoogste bieding op die Aandelen heeft

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

uitgebracht (ongeacht of een dergelijke bieding schriftelijk werd ingediend in overeenstemming met voorwaarde 8. hierboven of mondeling werd gedaan op de Veilingdatum). De betaling voor dergelijke Aandelen wordt eerst in mindering gebracht op de Waarborgsom van dieieder (of, indien van toepassing, het resterende saldo daarvan). Indien de hoogste bieding hoger is dan de Waarborgsom (of, indien van toepassing, het resterende saldo daarvan), zal geen akte van gunning worden opgemaakt totdat het resterende bedrag door deieder is gestort op de Kwaliteitsrekening. Deze betaling moet uiterlijk om 17.00 uur (Amsterdamse tijd) op de datum die vijf (5) werkdagen na de Veilingdatum ligt (het **Uiterste Betalingsmoment**) zijn ontvangen. Indien, naar het uitsluitend oordeel van de Gerechtsdeurwaarder, twijfels bestaan over de financiële gegoedheid van de hoogsteieder of anderszins twijfels bestaan of het resterende bedrag zal worden voldaan, kan de Gerechtsdeurwaarder (overeenkomstig art. 469 lid 2 Rv) bepalen dat het resterende bedrag onmiddellijk dient te worden voldaan. Pas na ontvangst van het resterende bedrag zal een akte van gunning en akte van verklaring betaling koopsom worden opgemaakt.

16. Als de hoogsteieder het (eventuele) resterende bedrag als bedoeld in voorwaarde 15. niet op het Uiterste Betalingsmoment heeft betaald of indien de Gerechtsdeurwaarder na toepassing van art. 469 lid 2 Rv heeft vastgesteld dat de hoogsteieder het resterende bedrag niet onmiddellijk heeft voldaan: (i) wordt dieieder geacht afstand te hebben gedaan van zijn recht om de Aandelen in de betreffende Vennootschap te kopen; (ii) worden de Aandelen in die Vennootschap gegund aan de op één na hoogsteieder (waarbij die gunning afhankelijk is van de voorwaarde dat dieieder eerst voldoet aan voorwaarde 15.); en (iii) wordt de door de ingebrekeblijvendeieder betaalde Waarborgsom (of, indien van toepassing, het saldo daarvan) verbeurd door deze ingebrekeblijvendeieder en komt dit ten goede aan de executieopbrengst. Voorwaarde 15. en deze voorwaarde 16. zijn *mutatis mutandis* van toepassing op de op één na hoogsteieder (en op eventueel daaropvolgende lagere bidders, totdat eenieder heeft voldaan aan voorwaarde 15.).
17. Binnen drie (3) werkdagen nadat ten aanzien van de Aandelen in een Vennootschap een akte van gunning en een akte van verklaring van betaling van de koopprijs door de Gerechtsdeurwaarder is toegekend in overeenstemming met voorwaarde 15., wordt de door elkeieder gestorte Waarborgsom (verminderd met eventuele verbeurde of inhouding daarvan overeenkomstig voorwaarden 15. of 16. en voor zover daarmee niet ook geboden is op de Aandelen in een Vennootschap waarvoor nog geen akte van gunning en akte van verklaring van betaling van de koopsom is toegekend omdat nog niet is voldaan aan voorwaarde 14., terugbetaald. Aan geïnteresseerde partijen die geen biedingen hebben uitgebracht, wordt de Waarborgsom binnen drie (3) werkdagen na de Veilingdatum terugbetaald. Aan bidders van wie de totale som van biedingen de gestorte Waarborgsom niet overschrijdt, wordt het restant binnen drie (3) werkdagen terugbetaald.

Levering

18. De levering van de verkochte Aandelen zal ex. art. 474h Rv geschieden bij deurwaardersexploot en de daarop volgende registratie bij de belastingdienst. Het proces-verbaal van veiling en/of gunning zal worden geregistreerd bij de daartoe bevoegde instantie (De Belastingdienst, Laan op Zuid 45 te Rotterdam) en zal aan de winnendeieder worden toegestuurd en worden medegedeeld aan de betreffende Vennootschap en Tennor of de betreffende Dochtervennootschap (afhankelijk van ten laste van welke vennootschap de verkoop is gehouden).

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

19. Onmiddellijk na toewijzing aan de bieder worden de risico's verbonden aan deze Aandelen gedragen door deze bieder. Dit geldt *mutatis mutandis* indien de winnende bieder niet voldoet aan voorwaarde 15. en de Aandelen aan een volgende (lagere) bieder worden gegund.

Disclaimers; Aansprakelijkheidsbeperkingen

20. Tennor en de Vennootschappen hebben niet volledig meegewerkt aan de veiling van de Aandelen, ondanks verschillende rechterlijke bevelen daartoe,¹ hebben slechts beperkte toegang gegeven tot informatie die in dat verband relevant is, en hebben bij verschillende gelegenheden geweigerd de Gerechtsdeurwaarder toegang te verlenen tot hun aandelenregisters om daarin aantekening te maken van de beslagen en zijn in bepaalde gevallen meerdere malen door Nederlandse rechtbanken schuldig bevonden aan het schenden van contractuele verplichtingen jegens McCourt, waaronder contractuele verplichtingen tot het geven van inzage in de vermogenspositie. De informatie die door Tennor en de Vennootschappen is verstrekt, is op het eerste gezicht onvolledig en is mogelijk niet accuraat of actueel. Tennor en meerdere Vennootschappen zijn in gebreke (geweest) met het publiceren van bepaalde jaarrekeningen waarvan wettelijk is vereist dat zij tijdig gepubliceerd worden, en Tennor (en mogelijk andere Vennootschappen) zijn in het recente verleden onderworpen aan faillissementsprocedures in Nederland en zijn in het recente verleden genoemd als gedaagden in rechtszaken die tegen hen zijn aangespannen door verschillende vermeende schuldeisers. Als gevolg van onder meer voornoemde omstandigheden kunnen geen garanties worden gegeven dat: (i) de beslagen op de Aandelen effectief zijn of zijn geweest; (ii) de Aandelen vrij zijn of zullen worden geleverd van lasten, rechten van derden en andere beperkingen; (iii) de Vennootschappen betekenisvolle activa of activiteiten bezitten of zullen blijven bezitten (of dat eventuele activa of activiteiten vrij zijn van lasten, rechten van derden en andere beperkingen); (iv) Tennor en de Vennootschappen solvabel zijn (of dat de Aandelen of Vennootschappen (of hun activa) niet onderworpen zijn aan (terug)vorderingen in verband met mogelijke toekomstige faillissementsprocedure(s)) of in overeenstemming handelen met toepasselijke wet- en regelgeving, of contractuele of andere verplichtingen; (v) voor de de verwerving van de Aandelen of de Vennootschappen geen (overheids)goedkeuring of anderszins toestemming is vereist; (vi) geen *change of control*-bepalingen (of soortgelijke bepalingen) van toepassing zijn op de verwerving van de Aandelen of de Vennootschappen; en (vii) de Aandelen of de Vennootschappen (na hun verwerving door een bieder) enige waarde hebben.
21. De Gerechtsdeurwaarder, McCourt, hun respectieve gelieerde ondernemingen, en de functionarissen, directeuren, werknemers of andere vertegenwoordigers van de Gerechtsdeurwaarder, McCourt en/of hun respectieve gelieerde ondernemingen (alsmede enige van de erfgenamen, opvolgers of rechtverkrijgenden van voornoemde partijen) worden hierna individueel aangemerkt als een **Relevante Persoon** en gezamenlijk als **Relevante Personen**. Ongeacht andersluidende bepalingen in deze Algemene Veilingvoorwaarden of anderszins, kan geen Relevante Persoon, noch een

¹ Onder meer in de volgende beschikkingen: (i) Rb. Amsterdam 19 mei 2022 (in de procedure met zaaknummer C/13/705667); (ii) Rb. Amsterdam 23 november 2023 (in de procedure met zaaknummer C/13/705667); en (iii) Rb. Amsterdam 4 januari 2024 (in de procedure met zaaknummer C/13/734838). Inmiddels heeft de Rechtbank Amsterdam bepaald dat de verplichting om mee te werken aan de executieverkoop van de Aandelen uitvoerbaar bij lijfswang is tegen de heer Lars Windhorst, enig bestuurder van Tennor en (indirect) van elk van de Vennootschappen. Zie Rb. Amsterdam 19 maart 2024 (in de procedure met zaaknummer C/13/746332).



**Groot
& Evers**

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

persoon die namens een Relevante Persoon handelt, worden geacht om op enig moment een (uitdrukkelijke of stilzwijgende) belofte, toezegging of garantie te geven of (zullen) hebben gegeven met betrekking tot de Aandelen, Tennor, de Vennootschappen, de informatie die in verband met het veilingproces wordt verstrekt, of anderszins in verband met de veiling, met inbegrip van (maar niet beperkt tot) de omstandigheden waarnaar wordt verwezen in voorwaarde 20., of ten aanzien van de operationele, financiële, juridische of overige toestand van Tennor en de Vennootschappen (of van hun solvabiliteit, toekomstperspectief, of winstgevendheid), en dergelijke beloftes, toezeggingen en garanties worden hierbij uitdrukkelijk afgewezen. Tennor en de Vennootschappen, en de respectievelijke functionarissen, directeuren en werknemers van Tennor en de Vennootschappen zijn als enige verantwoordelijk voor (i) eventuele onnauwkeurigheid en onvolledigheid van informatie met betrekking tot de Aandelen en/of Tennor en/of enige Vennootschap; (ii) de waarde van de Aandelen of de Vennootschappen; (iii) de levering van Aandelen en de staat waarin die Aandelen worden geleverd (met inbegrip van de vraag of die levering al dan niet vrij is van lasten, rechten van derden en andere beperkingen); (iv) de operationele, financiële, juridische en overige toestand van de betreffende Vennootschap (met inbegrip van haar solvabiliteit, toekomstperspectief, en winstgevendheid) en de met haar verbonden onderneming; (v) de vraag of de Vennootschappen al dan niet voldoen aan de op hen van toepassing zijnde wetten, regels, voorschriften en/of contractuele of andere verplichtingen; en (vi) eventuele andere feiten en/of omstandigheden met betrekking tot Aandelen, de Vennootschappen en Tennor.

22. Elke bidder is zich ervan bewust dat er meerdere (al dan niet vermeende) bezwaren en/of zekerheidsrechten rusten op ten minste een deel van de Aandelen en/of activa van de Vennootschappen (die kunnen blijven voortbestaan na de levering van de Aandelen in betreffende Vennootschappen in verband met de veiling) en erkent dat hij of zij (ook) in dat verband tegen geen van de Relevante Personen een vordering heeft.
23. Elke bidder is zich ervan bewust dat (i) uit publieke bronnen volgt de Aandelen in Vennootschappen 16 tot en met 22 momenteel worden gehouden door de respectievelijke Dochtervennootschappen; en (ii) dat de volgorde van de openbare verkoop en daaropvolgende levering van de Aandelen aldus mogelijk tot gevolg heeft dat de vermogenspositie van de Dochtervennootschappen komt te veranderen als gevolg van de veiling.
24. Elke bidder erkent en stemt ermee in (namens zichzelf, aan hem of haar gelieerde ondernemingen en eventuele erfgenamen, opvolgers en rechtverkrijgenden van zichzelf en aan hem of haar gelieerde ondernemingen) dat hij of zij nu en in de toekomst geen vordering of andere rechtsgrond heeft of zal hebben tegen de Relevante Personen die voortvloeit uit of verband houdt met de verkoop van de Aandelen, of anderszins in verband met het veilingproces. Voor zover een bidder (of een aan hem of haar gelieerde onderneming, of een erfgenaam, opvolger of rechtverkrijger van zichzelf of een aan hem of haar gelieerde onderneming) een vordering zou hebben of verkrijgen (i) doet de bidder (namens zichzelf, aan hem of haar gelieerde ondernemingen en eventuele erfgenamen, opvolgers en rechtverkrijgers van zichzelf en aan hem of haar gelieerde ondernemingen) daarvan onherroepelijk afstand en verleent hij of zij (namens zichzelf, aan hem of haar gelieerde ondernemingen en eventuele erfgenamen, opvolgers en rechtverkrijgers van zichzelf en aan hem of haar gelieerde ondernemingen) iedere Relevante Persoon daarvoor finale kwijting (ongeacht de aard van de vordering, en ongeacht of het een directe of indirecte, bekende of onbekende, voorzienbare of onvoorzienbare, of op de

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



**Groot
& Evers**

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

Veilingdatum reeds bestaande vordering is) door deel te nemen aan het veilingproces; en (ii) verbindt de bieder zichzelf (en aan hem of haar gelieerde ondernemingen en eventuele erfgenamen, opvolgers en rechtverkrijgers van zichzelf en aan hem of haar gelieerde ondernemingen) ertoe geen rechtszaak aan te spannen of anderszins juridische stappen te ondernemen tegen een Relevante Persoon op basis van een dergelijke vordering, of anderszins in verband met de verkoop van de Aandelen of de veiling. Elke bieder erkent dat het toepasselijke recht in bepaalde rechtsgebieden een persoon in bepaalde omstandigheden het recht kan geven om geen afstand te doen van bestaande vorderingen waarvan die persoon (nog) niet op de hoogte is, tenzij die persoon er vrijwillig voor kiest om afstand te doen van dit recht. Na hiervan op de hoogte te zijn gesteld, kiest elke bieder er door deel te nemen aan de veiling vrijwillig voor (namens zichzelf, gelieerde ondernemingen en respectieve erfgenamen, opvolgers en rechtverkrijgenden van zichzelf en gelieerde ondernemingen) om onherroepelijk afstand te doen van dergelijke rechten.

25. De beperkte (financiële) documenten die de Gerechtsdeurwaarder heeft ontvangen (ten aanzien waarvan voor alle duidelijkheid geen toezeggingen gedaan of garanties zijn afgegeven) kunnen in een virtuele dataroom ter beschikking worden gesteld aan een geïnteresseerde partij nadat hij of zij een geheimhoudingsovereenkomst (bijlage 2) heeft ondertekend en aan voorwaarden 9. en 10. heeft voldaan.
26. Door deel te nemen aan de veiling, verklaart en garandeert elke bieder dat hij of zij:
- over zodanige kennis, deskundigheid en ervaring beschikt in financiële en zakelijke aangelegenheden dat hij of zij in staat is om de (eventuele) voordelen en risico's die verband houden met de deelname aan deze veiling (met inbegrip van de verwerving van Aandelen of Vennootschappen) te beoordelen; de gelegenheid heeft gehad om alle informatie te verkrijgen (of welbewust de beslissing heeft genomen om af te zien van de beoordeling van dergelijke informatie) die hij of zij wenst om de gevolgen van zijn of haar betrokkenheid bij de veiling (met inbegrip van de verwerving van Aandelen of Vennootschappen) te beoordelen; die (eventuele) voordelen en risico's heeft geëvalueerd en in staat is de (economische, financiële en andere) risico's van deelname aan de veiling en de mogelijke verwerving van Aandelen of Vennootschappen te dragen, met inbegrip van het risico dat de bieder zijn of haar volledige investering in de Aandelen of de Vennootschappen verliest;
 - begrijpt dat deelname aan de veiling en de koop van Aandelen of Vennootschappen gepaard gaat met een hoge mate van risico, gelet op, onder meer, (i) hetgeen is beschreven in voorwaarden 20. en 21.; (ii) een investering in Aandelen of een Vennootschap een speculatieve belegging is en reeds daarom gepaard gaat met een hoog risico op verlies; (iii) er aanzienlijke beperkingen rusten of kunnen rusten op de overdraagbaarheid van de Aandelen, er mogelijk nooit een publieke markt voor de Aandelen zal zijn, en het daarom voor een bieder mogelijk niet mogelijk is om de Aandelen (tijdig) te gelde maken indien de noodzaak daartoe zich voordoet;
 - op de hoogte is van en de gelegenheid heeft gehad om alle publiekelijk beschikbare informatie over Tennor, de Vennootschappen, en de met hun verbonden personen te bekijken, met inbegrip van maar niet beperkt tot artikelen in de media en de publiekelijk beschikbare vonnissen en beschikkingen;
 - deelneemt aan de veiling voor eigen rekening en niet namens een andere persoon of entiteit;

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

- de Aandelen die hij of zij in het kader als gevolg van de veiling zal verwerven voor zijn of haar eigen beleggingsdoeleinden verwerft en niet met het oog op de verdere verkoop of distributie ervan;
 - weet dat geen van de Aandelen zijn toegelaten tot de handel op een gereguleerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit, als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht, of een met een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit vergelijkbaar systeem uit een staat die geen EU lidstaat is, en dat Aandelen die door de bieder in de veiling worden verworven, alleen verder mogen worden verkocht in overeenstemming met de toepasselijke effectenwetgeving en enige andere toepasselijke overdrachtsbeperkingen.
27. Een bieder doet afstand van zijn recht om de koop te vernietigen op grond van artikel 6:228 van het Burgerlijk Wetboek (**BW**), te ontbinden op grond van artikel 6:265 BW, gedeeltelijk te ontbinden op grond van artikel 6:270 BW of de bevoegde rechter te verzoeken de overeenkomst te wijzigen op grond van artikel 6:230 lid 2 BW.

Andere

28. Bovengenoemde plaats, datum en tijdstip van de veiling zijn tevens bekendgemaakt in de Nederlandse landelijke dagbladen *De Telegraaf*, *NRC Handelsblad*, het *Financieel Dagblad*, alsmede op de website van Gerechtsdeurwaarderskantoor Groot & Evers B.V. en de veilingssite van de Koninklijke Beroepsorganisatie van Gerechtsdeurwaarders (*KBvG*).
29. Van de executieveiling zal de Gerechtsdeurwaarder een proces-verbaal opmaken houdende het relaas van deze openbare verkoop. Betaling van de koopsom en levering zal worden vastgelegd bij separate akte van verklaring betaling koopsom en akte van gunning.
30. De ongeldigheid of niet-afdwingbaarheid van enige bepaling van de Algemene Veilingvoorwaarden heeft geen invloed op de geldigheid of afdwingbaarheid van enige andere bepaling van de Algemene Veilingvoorwaarden. Een ongeldige of niet-afdwingbare bepaling zal worden vervangen of geacht worden te zijn vervangen door een bepaling die wel geldig en afdwingbaar is en het meest overeenkomt met de bedoeling van de ongeldige of niet-afdwingbare bepaling.
31. Het staat de Gerechtsdeurwaarder vrij om naar eigen goeddunken aanvullende voorwaarden te stellen aan de veiling indien hij dat nodig acht en wanneer deze Algemene Veilingvoorwaarden niet of onvoldoende voorzien in bepaalde situaties.
32. Op deze Algemene Veilingvoorwaarden is Nederlands recht van toepassing. Elk geschil voortvloeiend uit of in verband met deze Algemene Veilingvoorwaarden of de verkoop van Aandelen of Vennootschappen, of anderszins in verband met de hierin bedoelde veiling, is onderworpen aan de exclusieve bevoegdheid van de Rechtbank Amsterdam, onverminderd het recht van hoger beroep en cassatie.
33. Deze Algemene Veilingvoorwaarden vormen een onherroepelijke derdenbeding om niet ten gunste van elke Relevante Persoon.
34. Deze Algemene Veilingvoorwaarden zijn niet bedoeld als en vormen geen aanbod tot verkoop of uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten aan

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01



Groot
& Evers

Gerechtsdeurwaarders
en Incassobureau

enige persoon in enig rechtsgebied waar het doen van een dergelijk aanbod of uitnodiging aan een dergelijke persoon onwettig zou zijn of zou vereisen dat een prospectus of een ander informatiedocument wordt gepubliceerd in verband met de veiling, of zou vereisen dat enige Aandelen in een dergelijk rechtsgebied worden toegelaten tot de handel op een gereglementeerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit, als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht of een met een gereglementeerde markt of multilaterale handelsfaciliteit vergelijkbaar systeem uit een staat die geen EU lidstaat is. In het bijzonder zijn deze Algemene Veilingvoorwaarden niet bedoeld als en vormen geen aanbod tot verkoop of uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten aan enige persoon in Canada, Japan, Australië of Zuid-Afrika indien en voor zover dit in strijd is met een registratievereiste, prospectusplicht of ander juridisch vereiste in dat rechtsgebied. Geen van de Aandelen is geregistreerd onder de Amerikaanse Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (de **Act**), of toegelaten tot de handel op een gereglementeerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit, als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht of een met een gereglementeerde markt of multilaterale handelsfaciliteit vergelijkbaar systeem uit een staat die geen EU lidstaat is. De mogelijkheid om deel te nemen aan de veiling wordt niet geboden "*within the United States*" in de zin van art. 5 van de Act; geen van de Aandelen die tijdens de veiling worden geveild, worden of zullen worden aangeboden of verkocht "*within the United States*" in de zin van art. 5 van de Act; en biedingen worden alleen geaccepteerd van personen die zich buiten de Verenigde Staten bevinden op het moment dat hun bod wordt uitgebracht.

Post

Postbus 22259
1100 CG Amsterdam

Amsterdam

Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam

Rotterdam

Westerkade 7A
3016 CL Rotterdam

Utrecht

Euclideslaan 259
3584 BV Utrecht

Kwaliteitsrekening

NL 15 INGB 0651 2205 99

Kastijden

Maandag t/m vrijdag
09.30 uur - 12.00 uur en 13.00 uur - 16.30 uur

Online

info@groot-evers.nl
www.groot-evers.nl

Contact

T 020 40 80 453
F 020 40 80 472

Contact

T 010 75 36 070
F 010 41 44 050

Contact

T 030 25 13 814
F 030 25 23 043

BIC /SWIFT

INGBNL 2A

KvK-nummer BTW-nummer

34 11 61 16 NL 8081 02 096 B01